

貸マンション

千川駅

ラクレ デュ ボヌール 402号室

間取り
1LDK

専有面積
46.82㎡

築年
2020年



☆オートロック・モニタ付きインターホン
☆追焚き、システムK、独立洗面台

設備などチェックポイント！

防犯カメラ、宅配ボックス、オートロック、モニタ付きインターホン、ガス3口システムキッチン、追焚き機能付き、浴室乾燥機、独立洗面台シャンプードレッサー、温水洗浄便座シャワートイレ、エアコン2台、室内物干し可能、窓シャッター、フローリング、ディンプルキー、BS対応
※耐震耐火の旭化成ヘーベルメゾン。気泡コンクリート外壁構造。遮音性・断熱性・耐熱性に優れた住宅



Wi-Fi ネット無料

HEBEL HAUSの賃貸住宅
ヘーベルメゾン

間取	1LDK
募集条件	賃料 136,000 円 敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

所在	〒171-0044 東京都豊島区千早2丁目32-9		
交通	東京メトロ有楽町線・副都心線 千川駅 徒歩6分		
	東京メトロ有楽町線・副都心線 要町駅 徒歩10分		
建物	建物名	ラクレ デュ ボヌール	
	構造	鉄骨ALC造4階建 4階部分	
	専有面積	46.82㎡	
	間取内訳	LDK10.3帖 洋室6帖	
竣工年月	2020年1月	契約期間	2年
共益費等	6,000 円	駐車場	なし
現況	居住中	入居日	9月15日予定
ライフライン	公営水道・都市G		
備考	定員3名、解約予告40日、自転車1台まで、バイク不可、少額短期保険加入必須(2年1.84万円プラン)、賃貸保証加入必須(費用別記)、マイコンシェルクラブ加入任意(費用別記)、錠前交換必須(費用別記)、更新料:新賃料の1ヵ月分、成約時仲介手数料1ヵ月分税別		

※室内写真は別号室の写真です。参考としてご覧ください。
AFS賃貸保証加入:初回保証料家賃総額の50%、継続保証料は2年更新時2万円です。
マイコンシェルクラブへの加入をお願い致します。2年間15,000円です。
新築以外は錠前交換をご負担いただきます。20,000円税別

注意1:間取図、写真、設備など掲載情報と実際にご覧いただいた現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。必ずご確認ください。

注意2:退室時の費用負担特約がございます。ルームクリーニング費用50,000円〜、エアコンクリーニング等。申込書類に添付する書類をご参照ください。

めやす家賃 147,667 円 ※めやす家賃とは、4年間の家賃・礼金・更新料の支払い合計の平均額です。

東京都知事(8)第56759号
〒179-0084 東京都練馬区氷川台3-27-4-102

株式会社 **北拓不動産**

TEL: 03-3559-0218
fax:03-3559-0413

営業時間:9:00~19:00 定休日:毎週水曜・第二第三火曜、GW、夏季、年末年始

(株)北拓不動産氷川台駅前店
〒179-0084 東京都練馬区氷川台3-39-5-2F

アパマンショップ
氷川台駅前店

TEL: 03-3993-7732
fax:03-3993-7733

営業時間:10:00~19:00 定休日:毎週水曜日、GW、夏季、年末年始

客付け業者様へ

8月31日退室予定

ネット広告厳禁

■手数料	手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料の配分割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様: 媒介
■情報公開日: 御社へのFAX送信日