

貸マンション

桜台駅

メゾンリーフⅡ 102号室

間取り

1LDK

専有面積

43.49㎡

築年

2014年



☆ガス2口グリル付きシステムキッチン
☆追焚き機能付き、モニタ付きオートロック

設備などチェックポイント！

オートロック、モニタ付きインターホン、ガス2口コンログリル付きシステムキッチン、追焚き機能付き、独立洗面台シャンプードレッサー、浴室乾燥機、エアコン2台、ウォークインクローゼット、脱衣室あり、角部屋、温水洗浄便座シャワートイレ、室内物干し可能、床下収納、ペアガラス、シャッター雨戸、BS対応、フレッツ光対応 ※耐震耐火のヘーベルメゾン安心住宅。気泡コンクリート壁構造を採用、遮音性・断熱性・耐熱性に優れた住宅です。



間取り	1LDK
募集条件	賃料 110,000 円
	敷金 1ヶ月 礼金 1.5ヶ月

所在地	東京都練馬区桜台5丁目29-16		
交通	西武池袋線 桜台駅 徒歩9分		
	東京メトロ有楽町線・副都心線 氷川台駅 徒歩12分		
建物	建物名	メゾンリーフⅡ	
	構造	鉄骨ALC造2階建て1階部分	
	専有面積	43.49㎡	
	間取内訳	LDK10.5帖 洋室6帖 WIC1.3帖	
竣工年月	2014年11月	契約期間	2年
共益費等	3,000 円		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	11月25日予定
ライフライン	公営水道・都市G		
備考	定員:3名、解約予告40日、自転車1台まで、バイク不可、保険料1.85万円、賃貸保証加入必須:別記、ヘーベルROOMSクラブ加入12,000円、錠前交換費負担15,000円税別、更新料:新賃料の1ヵ月分、成約時仲介手数料1ヵ月分税別		

ヘーベルROOMS

ACS賃貸保証加入:初回保証料50%、継続保証料は更新時2万円です。ヘーベルROOMSクラブへの加入をお願い致します。2年間12,000円です。新築以外は錠前交換をご負担いただけます。15,000円税別～。

注意1:間取図、写真、設備など掲載情報と実際にご覧いただいた現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。必ずご確認下さい。

注意2:付帯条件や別途料金が発生する場合がございます。お申込み前にあらかじめご確認願います。

めやす家賃 118,729 円
4年間の家賃支払い合計を48で割った家賃平均額

東京都知事(8)第56759号
〒179-0084 東京都練馬区氷川台3-27-4-102

株式会社 **北拓不動産** TEL: 03-3559-0218
fax:03-3559-0413

営業時間:9:00~19:00 定休日:毎週水曜・第二第三火曜、GW、夏季、年末年始

(株)北拓不動産氷川台駅前店
〒179-0084 東京都練馬区氷川台3-39-5-2F

アパマンショップ 氷川台駅前店 TEL: 03-3993-7732
fax:03-3993-7733

営業時間:10:00~19:00 定休日:毎週水曜日、GW、夏季、年末年始

客付け業者様へ	
11月18日退室予定	
ネット広告不可	
AD30	

■手数料	手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料の配分割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様: 媒介					
■情報公開日: 御社へのFAX送信日					