

# 貸マンション

中村橋駅

ソルクレスト 102号室

間取り

1LDK

専有面積

39.54㎡

築年

2014年



**ヘーベルROOMS**

ACS賃貸保証加入:初回保証料50%、継続保証料は更新時2万円です。  
ヘーベルROOMSクラブへの加入をお願い致します。2年間12,000円です。  
新築以外は錠前交換をご負担いただけます。15,000円税別～。

- ☆オートロック、ALSOK導入済み
- ☆システムキッチン、追焚き機能付き

設備などチェックポイント!

オートロック、モニタ付きインターホン、エアコン2台、ガス3口システムキッチン、独立洗面脱衣室、追焚き機能付き、浴室乾燥機、シャワートイレ、室内物干し可能、シャンプードレッサー、床下収納、シャッター、BS対応 ※耐震耐火の旭化成ヘーベルメゾン。気泡コンクリート壁構造で遮音性・断熱性・耐熱性に優れた住宅



注意1:間取図、写真、設備など掲載情報と実際にご覧いただいた現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。必ずご確認下さい。

注意2:付帯条件や別途料金が発生する場合がございます。お申込み前にあらかじめご確認願います。

間取り	1LDK		
募集条件	賃料	94,000 円	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月

所在地	〒176-0022 東京都練馬区向山4丁目33-9		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩12分		
	都営地下鉄大江戸線 練馬春日町駅 徒歩14分		
建物	建物名	ソルクレスト	
	構造	鉄骨ALC造2階建て1階部分	
	専有面積	39.54㎡	
	間取内訳	LDK11.3帖 洋室4.5帖	
竣工年月	2014年1月	契約期間	2年
共益費等	5,000 円		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	12月24日予定
ライフライン	公営水道・都市G		
備考	定員3名、バイク不可、解約予告40日、保険料1.85万円、賃貸保証加入必須:別記、ヘーベルROOMSクラブ加入12,000円、錠前交換費負担15,000円税別、更新料:新賃料の1ヵ月分、成約時仲介手数料1ヵ月分税別		

めやす家賃 102,917 円  
4年間の家賃支払い合計を48で割った家賃平均額

東京都知事(8)第56759号  
〒179-0084 東京都練馬区氷川台3-27-4-102

株式会社 **北拓不動産**

TEL: 03-3559-0218

fax:03-3559-0413

営業時間:9:00~19:00 定休日:毎週水曜・第二第三火曜、GW、夏季、年末年始

(株)北拓不動産氷川台駅前店  
〒179-0084 東京都練馬区氷川台3-39-5-2F

**アパマンショップ**  
氷川台駅前店

TEL: 03-3993-7732

fax:03-3993-7733

営業時間:10:00~19:00 定休日:毎週水曜日、GW、夏季、年末年始

客付け業者様へ

12月17日退室予定

ネット広告不可

AD30

■手数料	手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料の配分割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 御社へのFAX送信日