

貸マンション

平和台駅

カーサアレイⅡ 105号室

間取り
1LDK

専有面積
52.25㎡

築年
2005年



☆新婚さん1LDKとして利用可能ですよ！

☆追焚き、システムK、独立洗面台

設備などチェックポイント！

モニタ付きインターホン、追焚き機能付き、グリル付きガス2口システムキッチン、独立洗面台シャンプードレッサー、エアコン1台、窓シャッター、室内物干し可能、床フローリング調CF、JCOM対応、BS対応、フレッツ光対応

※耐震耐火の安心住宅ヘーベルメゾン。気泡コンクリート外壁構造。遮音性・断熱性・耐熱性に優れた住宅



可動式収納で仕切れば、LDK12帖と洋室4帖の1LDKとして利用可能です。

間取り	1LDK		
募集条件	賃料	100,000 円	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月

所在	〒179-0083 東京都練馬区平和台3丁目18-11		
交通	東京メトロ有楽町線・副都心線 平和台駅 徒歩9分		
	氷川台駅徒歩10分 上板橋駅徒歩25分		
建物	建物名	カーサアレイⅡ	
	構造	鉄骨ALC造2階建て2階部分	
	専有面積	52.25㎡	
	間取内訳	洋室14帖 K2.3帖	
竣工年月	2005年3月	契約期間	2年
共益費等	3,000 円	駐車場	なし
現況	居住中	入居日	9月9日予定
ライフライン	公営水道・都市G		
備考	定員2名、自転車または50cc原付1台のみ駐輪可能、バイク不可、解約予告40日、保険料1.84万円、AFS賃貸保証加入：初回保証料50%継続保証料は更新時2万円、マイコンシェルクラブ加入任意15,000円、錠前交換必須22,000円、更新料：新賃料の1ヵ月分、成約時仲介手数料1ヵ月分税別		

注意1:間取図、写真、設備など掲載情報と実際にご覧いただいた現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。必ずご確認下さい。

注意2:退室時の費用負担特約がございます。ルームクリーニング費用50,000円～、等。申込書類に添付する書類をご参照ください。

めやす家賃 107,167 円 ※めやす家賃とは、4年間の家賃・礼金・更新料の支払い合計の平均額です。

東京都知事(8)第56759号
〒179-0084 東京都練馬区氷川台3-27-4-102

株式会社 **北拓不動産** TEL: 03-3559-0218
fax:03-3559-0413
営業時間:9:00~19:00 定休日:毎週水曜・第二第三火曜、GW、夏季、年末年始

(株)北拓不動産氷川台駅前店
〒179-0084 東京都練馬区氷川台3-39-5-2F

アパマンショップ 氷川台駅前店 TEL: 03-3993-7732
fax:03-3993-7733
営業時間:10:00~19:00 定休日:毎週水曜日、GW、夏季、年末年始

客付け業者様へ

8月25日退室予定

ネット広告厳禁

■手数料	手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料の配分割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様: 媒介					
■情報公開日: 御社へのFAX送信日					