

貸マンション

江古田駅

フェニックス ロベレニー 304号室

間取り

1K

専有面積

26.45㎡

築年

2005年



ヘーベルROOMS

ACS賃貸保証加入: 初回保証料50%、継続保証料は更新時2万円です。
ヘーベルROOMSクラブへの加入をお願い致します。2年間12,000円です。
新築以外は錠前交換をご負担いただけます。15,000円税別～。

☆オートロック、独立洗面台付き

☆ガスキッチン2口対応、温水洗浄便座

設備などチェックポイント!

オートロック、エアコン、ガスキッチン2口対応、温水洗浄便座シャ
ワートイレ、独立洗面台シャンプードレッサー、室内物干し可能、フ
ローリング、JCOM対応、Bフレッツ対応 ※社会人希望 ※耐震耐
火の安心住宅ヘーベルメゾン。気泡コンクリート壁構造なので遮音
性・断熱性・耐熱性に優れた住宅



間取り	1K
募集条件	賃料 78,000 円
	敷金 1 ヶ月 礼金 1 ヶ月

所在地	東京都練馬区旭丘1丁目39-13		
交通	西武池袋線 江古田駅 徒歩7分		
	新江古田駅徒歩7分 千川駅徒歩20分		
建物	建物名	フェニックス ロベレニー	
	構造	鉄骨ALC造3階建て3階部分	
	専有面積	26.45㎡	
	間取内訳	K4帖 洋室8帖	
竣工年月	2005年2月	契約期間	2年
共益費等	3,000 円		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	1月10日予定
	ライフライン		
備考	公営水道・都市G		
	定員1名、社会人希望、解約予告40日、自転車置き場あり、バイク不可、保険料1.55万円、賃貸保証加入必須: 別記、ヘーベルROOMSクラブ加入12,000円、錠前交換費用15,000円税別～、更新料: 新賃料の1ヵ月分、成約時仲介手数料1ヵ月分税別		

注意1: 間取図、写真、設備など掲載情報と実際にご覧いただいた現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。必ずご確認下さい。

注意2: 付帯条件や別途料金が発生する場合がございます。お申込み前にあらかじめご確認願います。

めやす家賃 84,250 円
4年間の家賃支払い合計を48で割った家賃平均額

東京都知事(7)第56759号
〒179-0084 東京都練馬区氷川台3-27-4-102

株式会社 **北拓不動産** TEL: 03-3559-0218
fax: 03-3559-0413

営業時間: 9:00~19:00 定休日: 毎週水曜・第二第三火曜、GW、夏季、年末年始

(株)北拓不動産氷川台駅前店
〒179-0084 東京都練馬区氷川台3-39-5-2F

アパマンショップ 氷川台駅前店 TEL: 03-3993-7732
fax: 03-3993-7733

営業時間: 10:00~19:00 定休日: 毎週水曜日、GW、夏季、年末年始

客付け業者様へ	
12月23日退室予定	
ネット広告不可です	
AD30	

■手数料	手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料の配分割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様: 媒介					
■情報公開日: 御社へのFAX送信日					