

貸マンション

小竹向原駅

パルティータ 106号室

間取り

1K

専有面積

21.95㎡

築年

1992年



☆小竹向原駅2番出入口徒歩2分！

☆BT別、TVドアホン、宅配ボックス

設備などチェックポイント！

宅配ボックス、TVドアホン、2口IHヒーターキッチン、バストイレ別、温水洗浄便座シャワートイレ、エアコン、クロゼット、室内洗濯機置き場あり、室内物干しホスクリーン設置、窓シャッター、Jcom対応(パススルー)、フレッツ光対応、BS対応、**自転車置き場はございませんので自転車の持ち込みは不可です**

※耐震耐火の安心住宅ヘーベルメゾン。気泡コンクリート外壁構造。遮音性・断熱性・耐熱性に優れた住宅です。



間取り	1K		
募集条件	賃料	72,000 円	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月

所在	〒173-0037 東京都板橋区小茂根1丁目9-7		
交通	東京メトロ有楽町線・副都心線 小竹向原駅 徒歩2分		
	西武池袋線 江古田駅 徒歩14分		
建物	建物名	パルティータ	
	構造	鉄骨ALC造3階建て1階部分	
	専有面積	21.95㎡	
	間取内訳	K3帖 洋室6帖	
竣工年月	1992年9月	契約期間	2年
共益費等	3,000 円	駐車場	なし
現況	居住中	入居日	10月15日予定
ライフライン	公営水道・都市G		
備考	定員1名、自転車駐輪不可、バイク駐輪不可、解約予告40日、少額短期保険加入必須(2年1.54万円プラン)、賃貸保証加入必須(費用別記)、マイコンシェルクラブ加入任意(費用別記)、錠前交換必須(費用別記)、更新料:新賃料の1ヵ月分、成約時仲介手数料1ヵ月分税別		

AFS賃貸保証加入:初回保証料は月額家賃総額の50%、継続保証料は2年更新時2万円です。マイコンシェルクラブへの加入をお願い致します。2年間15,000円です。新築以外は錠前交換をご負担いただきます。20,000円税別。

注意1:間取図、写真、設備など掲載情報と実際にご覧いただいた現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。必ずご確認下さい。

注意2:退室時の費用負担特約がございます。ルームクリーニング費用40,000円～、等。申込書類に添付する書類をご参照ください。

めやす家賃 78,000 円 ※めやす家賃とは4年間の家賃・礼金等の支払合計を48で割った単純家賃平均額です

東京都知事(8)第56759号
〒179-0084 東京都練馬区氷川台3-27-4-102

株式会社 **北拓不動産**

TEL: 03-3559-0218

fax:03-3559-0413

営業時間:9:00~19:00 定休日:毎週水曜・第二第三火曜、GW、夏季、年末年始

(株)北拓不動産氷川台駅前店
〒179-0084 東京都練馬区氷川台3-39-5-2F

アパマンショップ
氷川台駅前店

TEL: 03-3993-7732

fax:03-3993-7733

営業時間:10:00~19:00 定休日:毎週水曜日、GW、夏季、年末年始

客付け業者様へ

9月29日退室予定

ネット広告厳禁

■手数料	手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料の配分割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様: 媒介
■情報公開日: 御社へのFAX送信日